



Taxatie Fitnessapparatuur

Fitnesscentrum Voorbeeld

DOEL : Waardebepaling

DATUM : 1-1-2020

TAXATEUR : Albert Goossen

ADRESGEGEVENS : Voorbeeldlaan 1a

1122 AZ Voorbeeld-Zuid

POSTADRES : Voorbeeldlaan 1a

1122 AZ Voorbeeld-Zuid



Fitnesscentrum Voorbeeld
Dhr. V. Oorbeeld
Voorbeeldlaan 1a
1122 AZ Voorbeeld-Zuid

datum : 1 Januari 2020
betreft : Taxatie Fitnesscentrum Voorbeeld

Geachte heer Oorbeeld,

Ingevolge uw opdracht is er een taxatie uitgevoerd om vast te stellen wat de huidige waarde d.d. 1 Januari 2020 van de aanwezige Fitness- en Cardio- en overige apparatuur is. Deze taxatie is uitgevoerd op basis van visuele waarnemingen ter plaatse met in acht name van de staat van de apparatuur, leeftijd van de apparatuur, gemiddelde waardes van vergelijkbare apparatuur en andere factoren die voor de waardebepaling dienstig zijn.

Beschrijving :

Het overzicht geeft de getaxeerde waarde aan van de aanwezige fitnessapparatuur, cardioapparatuur en overige attributen aanwezig in de sportafdeling(en) alsmede een reeel overname bedrag.

We zijn uitgegaan van de gemiddelde verkoopwaarde (eindverbruiker) op dat moment op basis van staat en leeftijd van de apparaten. **Handelswaarde kan 25-35% lager zijn** dan de huidige dagwaarde

Taxateur :

De taxatie is uitgevoerd door Dhr A. Goossen, 20 jaar werkzaam in de fitnessbranche waarvan 15 jaar als officiële importeur van Diverse A-merken in Nederland en Duitsland. Tevens leverancier van gebruikte fitness- en cardioapparatuur van alle "grote" fitnessmerken.

Vertrouwende u hiermee van dienst te zijn,
Hoogachtend,

A.Goossen





Taxatie Fitnessapparatuur Fitnesscentrum Voorbeeld

<u>Ondergetekende :</u>	Dhr. A. Goossen jr. taxateur fitnessapparatuur handelend voor Fitnessplace.nl, verklaart
<u>Ten verzoeken van :</u>	Fitnesscentrum Voorbeeld te Voorbeeld-Zuid
<u>Met als doel :</u>	Vaststelling dagwaarde voor eindverbruiker aanwezige fitnessapparatuur te Voorbeeldlaan 1a Voorbeeld-Zuid
<u>Te weten :</u>	Diverse merken fitness- en cardioapparatuur <i>Technogym Element Line / Excite Line / Isotonic Line / Kinesis Power Vertex Monark Veldon</i>
<u>Verantwoording :</u>	Deze waardebeoordeling is na visuele waarnemingen ter plekke verricht met in acht name van staat van de apparatuur, leeftijd van de apparatuur, gemiddelde waarden van vergelijkbare apparatuur en andere factoren die voor de waardebeoordeling dienstig zijn
<u>Waarden :</u>	<u>Dagwaarde vrij van onderhoud</u> € Excl btw
<u>Opmerkingen :</u>	Weinig tot geen achterstallig onderhoud aan zowel Fitness- als Cardioapparatuur. Kussens, Kabels, Frame en electronica zijn in goede staat en dienen amper te worden nagekeken en/of vervangen. Spinbikes behoeven onderhoud
<u>Verklaring :</u>	Aldus gedaan en opgemaakt ter goeder trouw, naar beste kennis en wetenschap en ondertekend te Apeldoorn d.d. 1 - 1 - 2020

Bijlage 1 :

<u>Merk :</u>	<u>Lijn :</u>	<u>Omschrijving :</u>	<u>Aant:</u>	<u>Dag Waarde :</u>
Technogym	Excite Cardio led	Upright Bike	7	
Technogym	Excite Cardio led	Recumb Bike	3	
Technogym	Excite Cardio led	Stepper	1	
Technogym	Excite Cardio led	Top Excite	1	
Technogym	Excite Cardio led	Wave	1	
Technogym	Excite Cardio led	Synchro (Crosstrainer)	3	
Technogym	Excite Cardio led	Vario	1	
Technogym	Excite Cardio led	Loopband	3	
Technogym	Element Line	Abdominal Crunch	2	
Technogym	Element Line	Low Row	2	
Technogym	Element Line	Lower Back	1	
Technogym	Element Line	Leg Extension	1	
Technogym	Element Line	Leg Curl Zittend	1	
Technogym	Element Line	Pectoral	1	
Technogym	Element Line	Vertical Traction	1	
Technogym	Element Line	Lower Back (Geen TGS)	1	
Technogym	Selection Line	4-Station (Geen TGS)	1	
Technogym	Selection Line	Chest Press	1	
Technogym	Selection Line	Multi Hip	1	
Technogym	Kinesis	Wall (4 station)	1	
Technogym	Kinesis	Mono Chroom /Black	1	
Techogym	Element Line	Adjustable Bench	2	
Techogym	Rehab	Vario Pully	1	
Techogym	Isotonic Line	Leg Press Horizontal	2	
Techogym	Divers	TGS (met Unity Self) Syst.	1	
Pliant	-	Squat Rack klein	1	
Power Vertex	-	Multi Pully System	1	
Veldon	Flexchair	Systeem	1	
Monark	TestSystem	Fiets / overige apparatuur		
		Incl Software	1	



Bijlage 2 :

<u>Merk :</u>	<u>Lijn :</u>	<u>Omschrijving :</u>	<u>Aant:</u>	<u>Dag</u> <u>Waarde :</u>
Matrix	-	Loopband	1	
Divers	-	Partij kleinmateriaal	1	
Vision Fitness	Spinning	Bike	11	
Aerobica	Spinning	Bike	10	
Tomahawk	Spinning	Bike	2	
Schwinn	Spinning	Bike	2	
Concept	COII PM4	Roeier	4	

€ -

Totaal bijlage 1 excl. BTW

Totaal excl btw

BTW 21%

Totaal incl. BTW